

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ 1 / 5000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ & ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ε οικοπεδου Α.Β.Γ.Δ.Α = 12.00X15.50 = 186.00 Μ2
αρ.εμφυβοληαιου 24067/ 09.01.1958
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΕΠ. ΣΤΑΜΑΤΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δήμος	ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ
Δ/γμα Ρυμοτομίας	28/07/550ΕΚ208/05.08.55
Εμβαδόν	200
Πρόσωπο	15.00
Επιτρεπόμενη κάλυψη:	70%
Συντελεστής Δόμησης:	1.80
Επιτρεπόμενο ύψος:	21.00μ
Προσά:	-

ΔΗΛΩΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ(ΩΝ)

ΤΑ ΑΝΑΓΡΑΦΟΜΕΝΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ, ΠΟΥ ΕΙΝΑΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΜΟΥ(ΜΑΣ), ΕΙΝΑΙ ΑΠΟΛΥΤΑ ΑΚΡΙΒΗ, ΤΑ ΔΕ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΤΕΘΗΚΑΝ ΠΑΡΟΥΣΙΑ ΜΟΥ ΚΑΙ ΜΕ ΥΠΟΔΕΙΞΗ ΜΟΥ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

Ο ΔΗΛΩΝ

ΔΗΛΩΣΗ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ

ΤΟ ΟΙΚΟΠΕΔΟ (ΑΒΓΔΑ) ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΚΑΙ ΔΕΝ ΠΡΟΕΡΧΕΤΑΙ ΑΠΟ ΚΑΤΑΤΜΗΣΗ ΜΕΓΑΛΥΤΕΡΗΣ ΕΚΤΑΣΗΣ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΟΝ Ν. 651/77.

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΕΔΗΜΟΣΙΕΥΘΗ ΕΝ ΤΩ ΥΠ' ΑΡΙΘ. 989 ΤΟΥ ΤΕΥΧΟΥΣ ΤΗΣ ΕΦΗΜ. ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ ΤΗΣ 17 Νοεμβρίου 1995

ΕΡΩΤΑΩΤΗΣ

ΕΛ. ΜΟΥΛΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΡΩΤ. ΥΠΟ. ΠΡΟΣΘΗΚΗ καθ' ύψος Δ ΟΡΟΦΟΥ ΣΕ 3/ΟΡΟΦΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ ΠΙΛΟΤΙΣ & ΥΠΟΓΕΙΟ [με μεταφορά Σ.Δ.]

ΘΕΣΗ

οδός ΚΟΡΑΕΛΙΟΥ αρ. 22 Ο.Τ. 3
συν ΑΓΙΑ ΜΑΡΙΝΑ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΗΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΕΣ

κυριακος κανελλοπουλος
αρχιτεκτων

παναγούλη 47-ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ-Τ.9756300-9926387 fax 9756300

ΘΕΜΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ Α 0.1

ΚΛΙΜΑΚΑ

1 / 200

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΙΟΥΝΙΟΣ 1993

ΥΠΟΓΡΑΦΗ

ΣΦΡΑΓΙΔΑ

Γενικός	
ΑΡΙΘ. ΣΧΕΔΙΟΥ	Είδος
ΕΡΜΑΡΙΟΝ	Θυρίς
ΕΓΓΡΑΦΩΝ	Θυρίς
Αριθ. Πρωτ.	
Θυρίς	

ΣΥΝΟΛΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘ. Γ.34476/95 ΑΠΟΦΑΣΗ (ΠΡΩΤΗ) Εγκρίσης πραγματοποίησης Μ.Σ.Δ. σε ακίνητο στην του εγκεκριμένου σχεδίου του Δ. Ηλιούπολης Αττικής οδ. Κοραεζίου 22 Ο.Τ. 3.

30 Σεπτεμβρίου 1995
ΠΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

Αρ. Φ. 309Γ/95
εξ. 2

ΟΔΟΣ ΚΟΡΑΕΛΙΟΥ πλάτος 10.00 μ

ΟΔΟΣ ΜΥΚΗΝΩΝ πλάτος 10.00 μ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΕΑ πλάτος 10.00 μ

Δηλώνω άρθρ 4. [για ορισμένη πέποις και κριτηρια μεταφοράς Σ.Δ.]

1. Η εν λόγω περιοχή βρίσκεται εντός εκτάτου του Δήμου Ηλιούπολης και δεν έχει χαρακτηριστεί περιοχή ιδιαίτερου φυσ. ομορφιάς, ιστορικός τοπος, παραδοσιακής ή αθλητικός ορισμός, αρχαιολογικός χώρος και δεν έχουν υποβληθεί ειδικά όροι
2. βρίσκεται σε περιοχή που δεν έχουν υποβληθεί χρήσεις με ειδικά κανονισμούς και το σύνολο των μεταφερόμενων και του ισχυρούς Σ.Δ. είναι μικρότερο 2,4
3. δεν υπερβαίνει το μέγιστο ποσοστό καλυψης και μέγιστο ύψος στην περιοχή και τηρούνται τα όρια του ισχυρού κτιρίου.
4. Ισχύουν οι απαιτήσεις Δ. και έχει εξασφαλιστεί η δέουσα ασφάλεια
5. Το υποβλημένο είναι αρτίο κατά παραγωγή.
6. Δεν ρετινιάζει με γειτονικά υποίδια ή αρχαιολογικά χώρα

Αθήνα 10-06-95
Ο μηχανικός